



Consorzio per le  
AUTOSTRADE SICILIANE

## VERBALE DI GARA

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETTERA C), DEL D.LGS. N.50/2016, CON CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL MINOR PREZZO, AI SENSI DELL'ART. 95, COMMA 4, DEL D.LGS. N.50/2016, PER L'APPALTO "Procedura negoziata, relativa ai "**"LAVORI DI MANUTENZIONE INERENTI LE OPERE IN VERDE NELLA TRATTA MESSINA - TAORMINA E RELATIVI SVINCOLI DELL'AUTOSTRADA MESSINA - CATANIA"**.

Importo pari ad una spesa di € **240.413,68**, di cui € **5.663,70** per Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso ed **5.825,49** per oneri aggiuntivi per la sicurezza, non soggetti a ribasso.

CIG: **70456362C2** – GARA CAS N° **154.** -

L'anno 2017, il giorno **8 (Otto)** del mese di Maggio, alle ore **11:40** e seguenti, presso la Sala Riunioni al primo piano della Sede centrale del Consorzio per le Autostrade Siciliane, in Contrada Scoppo - Messina, il sottoscritto ing. Salvatore Pirrone, *n.q.* di Presidente del seggio di aggiudicazione della gara in epigrafe specificata ed alla presenza dei testimoni:

1) Rag. Maria Lo Nostro;

2) Rag. Perone Domenico;

tutti nominati con nota prot. n. **287/DG** dell'**8/05/2017**, dichiara aperta la seduta di gara relativa all'appalto dei "**lavori di manutenzione inerenti le opere in verde nella tratta messina - taormina e relativi svincoli dell'autostrada messina - catania**".

E', altresì, presente per assistere alle operazioni di gara, il Sig. Celi Giovanni in rappresentanza della Ditta Fratelli Anastasi S.r.l..

### PREMESSO

- che, con Decreto Dirigenziale n. **59/DATE** del **17/02/2017**, è stato approvato il Progetto dei lavori di cui sopra e le scelte della procedura di gara, per una spesa – oltre IVA di legge - pari a € **320.000,00** di cui € **240.413,68** per lavori ed € **79.586,32** per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- che per l'affidamento dei lavori in argomento, si è provveduto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c) del D.Lgs **50/2016** alla selezione di almeno n. **10** operatori economici invitandoli a partecipare alla suddetta gara a procedura negoziata, ai sensi dell'Art. 95, comma 4 Lett. a) del D. Lgs. 50/2016;

Sede: **98122 MESSINA** – Contrada Scoppo – Tel. PBX 090.37111 – Fax 090.41869

Codice Fiscale e Partita IVA 01962420830 e-mail [cas@autostradesiciliane.it](mailto:cas@autostradesiciliane.it)

Uffici: **90141 PALERMO** – Via Notarbartolo n. 10 – Tel. 091.6259329 – Fax 091.6266172

Uffici: **00187 ROMA** – Via Dei Crociferi n. 41 – Tel e Fax 06.6794932

Sito Internet: [www.autostradesiciliane.it](http://www.autostradesiciliane.it) e-mail: [info@autostradesiciliane.it](mailto:info@autostradesiciliane.it)



- che con lettera d'invito a mezzo PEC del **13/04/2017** e modelli allegati sono stati invitati n° **21** operatori economici a presentare offerta con procedura negoziata, ex art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 per i lavori di che trattasi;
- che, come riportato nel verbale di ricezione plichi del **05/05/2017**, sono pervenuti all'Ufficio Gare e Contratti dal Protocollo Generale CAS, ove ricevuti nei termini fissati dall'invito e, cioè, entro le ore **12:00** del giorno **05/05/2017**, i sotto elencati n. **19** plichi:
  - **VIVAI "NATURA VERDE"** di **Taormina Ignazio**, via Parigi, 3 – 92016 – **RBERA (AG)** P/IVA: **02165610847** – Prot. n° **9460** del **3 maggio 2017** ore **8:22** – PEC: [vivainaturaverde@pec.it](mailto:vivainaturaverde@pec.it);
  - **SA.CO.REST S.r.l.** Piazza Itria n° 7 – 92026 **FAVARA (AG)** P/IVA: **02525120842** Prot. n° **9489** del **3 maggio 2017** ore **10:58** – PEC: [sacorest@pec.buffetti.it](mailto:sacorest@pec.buffetti.it);
  - **L & C Lavori & Costruzioni S.r.l.**, Strada Statale 113 Km. 327,100 – 91011 – **ALCAMO (TP)** – P/IVA: **07139281005** – Prot. n° **9490** del **3 maggio 2017** ore **11:24**;
  - **RESEARCH Consorzio Stabile Società Consortile a.r.l.** via della Costituzione Centro Dir. Ed. G1 – 80143 – **NAPOLI** – P/IVA: **05041951210** – Prot. **9576** del **4 maggio 2017** ore **9:48** – PEC: [researc@pec.it](mailto:researc@pec.it);
  - **F.LLI DESTRO S.r.l.** Via Margio Di Carlo n. 42 – 98078 – **TORTORICI (ME)** P/IVA: **02893400834** Prot. n° **9570** del **4 maggio 2017** – ore **10:49** – [f.llidestrosrl@pec.it](mailto:f.llidestrosrl@pec.it);
  - **MOBA S.r.l.** Via Rasola n° 19/A – 98066 – **Patti (Me)** – P/IVA: **03253250835** – Prot. n° **9571** del **4 maggio 2017** – ore **10:49** - PEC: [moba.srl@legalmail.it](mailto:moba.srl@legalmail.it);
  - **IMPRESA PULLARA CALOGERO VIA p. Mancini, 5 – 92026 – FAVARA (AG)** – C.F.: PLL CRG 79A12 A089L – P/IVA: **02279850842** – Prot. n° **9572** del **4 maggio 2017** – ore **10:49** PEC: [calogero.pullara@pec.it](mailto:calogero.pullara@pec.it);
  - **GUARNERI S.r.l.** C.so Vittorio Emanuele, 228 – 93017 – **SAN CATALDO (CL)** – P/IVA: **01930510852** – Prot. **9573** del **4 maggio 2017** ore **10:49** - PEC: [guarnerisrl@legalmail.it](mailto:guarnerisrl@legalmail.it);
  - **SOTER S.r.l.** Via Alcesti n° 21 – 00133 – **ROMA** P/IVA: **00810290486** – Prot. n. **9574** del **4 maggio 2017** ore **10:49** – PEC: [sotersrl@gigapec.it](mailto:sotersrl@gigapec.it);
  - **AGORAA c.SO Sicilia n° 24 – 95024 ACIREALE (CT)** – P/IVA: **04870080878** – Prot. **9575** del **4 maggio 2017** ore **10:49** – PEC: [agoraa@pec.impresecatania.it](mailto:agoraa@pec.impresecatania.it);
  - **F.LLI ANASTASI S.r.l.** Zona Artigianale Pontegallo – 98049 – **VILLAFRANCA TIRRENA (ME)** – P/IVA: **00425050838** – Prot. n° **9578** del **4 maggio 2017** – ore **11:41** PEC: [info@pecfratellianastasi.it](mailto:info@pecfratellianastasi.it);
  - **IMERA S.r.l** via San Rocco, 15 – 27010 – **SIZIANO (PV)** – P/Iva: **02730840838** – PEC: [imera.srl@arubapec.it](mailto:imera.srl@arubapec.it);
  - **SICILVERDE S.r.l** Via Muri Bianchi, 15 – 95025 – **ACI SANT'ANTONIO (CT)** – P/IVA: **02191640875** – Prot. n. **9593** del **4 maggio 2017** ore **15:56** – PEC: [inf@pec.sicilverde.it](mailto:inf@pec.sicilverde.it);
  - **ANTONINO CHILLE' S.r.l.** via Roma n. 1 – 98047 – **SAPONARA (ME)** – P/IVA: **01470090836** – Prot. n. **9608** del **4 maggio 2017** ore **17:05** – PEC: [antoninochille@gigapec.it](mailto:antoninochille@gigapec.it);
  - **IMPRESA 3B S.r.l** via G. Guarino n. 12 – 92026 – **FAVARA (AG)** – P/IVA: **01968840841** – Prot. n. **9618** del **5 maggio 2017** ore **8:04** – PEC: [3bsrl@pec.it](mailto:3bsrl@pec.it);

**Sede:** 98122 MESSINA – Contrada Scoppo – Tel. PBX 090.37111 – Fax 090.41869

Codice Fiscale e Partita IVA 01962420830 e-mail [cav@autostradesiciliane.it](mailto:cav@autostradesiciliane.it)

**Uffici:** 90141 PALERMO – Via Notarbartolo n. 10 – Tel. 091.6259329 – Fax 091.6266172

**Uffici:** 00187 ROMA – Via Dei Crociferi n. 41 – Tel e Fax 06.6794932

**Sito Internet:** [www.autostradesiciliane.it](http://www.autostradesiciliane.it) e-mail: [info@autostradesiciliane.it](mailto:info@autostradesiciliane.it)



- **CHIOFALO GROUP S.r.l** C. A. Moro n° 47 Olivarella – 98044 – **SAN FILIPPO DEL MELA (ME)** - P/IVA: **03048720837** – Prot. n. **9620** del **5 maggio 2017** – ore **9:06** – PEC: [chiofalogroupsl@cgn.legalmail.it](mailto:chiofalogroupsl@cgn.legalmail.it);
- **GIRASOLE COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA** Contrada Ciperone s.n. – 98037 **LETOJANNI (ME)** – P/IVA: **03031650835** – Prot. n. **9623** del **5 maggio 2017** ore **9:18** – PEC: [girasole.costruzioni@pec.it](mailto:girasole.costruzioni@pec.it);
- **I.CO.SER. S.r.l.** viale Unità d'Itali n. 20 – 90024 – **GANGI (PA)** - P/IVA: **05840560824** – Prt. N. **9624** del **5 maggio 2017** ore **9:20** – PEC: [ico.ser@legalmail.it](mailto:ico.ser@legalmail.it);
- **GREEN S.r.l. Unipersonale** Via Antonino Caruso, 52 – 95126 **CATANIA** – P/IVA: **05007570871** – Prot. n. **9636** del **5 maggio 2017** ore **10:56** – PEC: [green uni@pec.it](mailto:green uni@pec.it).

### TUTTO CIO' PREMESSO

Il sottoscritto Presidente di gara, dopo aver verificato l'integrità dei diciannove plichi pervenuti nei termini prefissati e alla continua presenza dei testimoni sopra citati, procede all'apertura dei plichi stessi nell'ordine di elenco, apponendovi la relativa numerazione che viene riportata anche nelle buste contenute all'interno dei plichi stessi e, successivamente, passa all'esame della documentazione amministrativa contenuta nella busta "A".

Dal predetto esame dei documenti presentati risultano ammessi tutti gli operatori economici invitati e partecipanti alla gara.

A questo punto, il sottoscritto Presidente di gara, essendo giunto un numero di offerte superiori a 10, indica le modalità di sorteggio per determinare il metodo di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 con il quale, per stabilire la soglia di anomalia individuata, ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016, si è proceduto, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata mediante l'impiego di n° 5 foglietti con all'interno di ciascuno apposte le lettere da sorteggiare (dalla lettera "a" alla lettera "e") per la determinazione del metodo e, dall'estrazione di uno dei foglietti, è risultata estratta la lettera "b".

Si procede, pertanto, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica di ciascun partecipante, seguendo l'ordine di contrassegno numerico in precedenza apposto, con numeri progressivi dal n. 1/bis. al n. 19/bis.

Il sottoscritto Presidente di gara, pertanto, rispettando la numerazione apposta, legge ad alta voce, il ribasso formulato dagli operatori economici concorrenti:

- **VIVAI "NATURA VERDE" di Taormina Ignazio**, via Parigi, 3 – 92016 – **RBERA (AG)** P/IVA: **02165610847** che ha offerto un ribasso del **42,800%** sull'importo a base d'Asta;
- **SA.CO.REST S.r.l.** Piazza Itria n° 7 – 92026 **FAVARA (AG)** P/IVA: **02525120842** che ha offerto un ribasso del **22,5754%** sull'importo a base d'Asta;



- **L & C Lavori & Costruzioni S.r.l.**, Strada Statale 113 Km. 327,100 – 91011 – **ALCAMO (TP)** – P/IVA: **07139281005** che ha offerto un ribasso del **24,823%** sull'importo a base d'Asta;
- **RESEARCH Consorzio Stabile Società Consortile a.r.l.** via della Costituzione Centro Dir. Ed. G1 – 80143 – **NAPOLI** – P/IVA: **05041951210** che ha offerto un ribasso del **31,286%** sull'importo a base d'Asta;
- **F.LLI DESTRO S.r.l.** Via Margio Di Carlo n. 42 – 98078 – **TORTORICI (ME)** P/IVA: **02893400834** che ha offerto un ribasso del **28,537%** sull'importo a base d'Asta;
- **MOBA S.r.l.** Via Rasola n° 19/A – 98066 – **Patti (Me)** – P/IVA: **03253250835** che ha offerto un ribasso del **27,3780%** sull'importo a base d'Asta;
- **IMPRESA PULLARA CALOGERO VIA p. Mancini, 5 – 92026 – FAVARA (AG)** – C.F.: **PLL CRG 79A12 A089L** – P/IVA: **02279850842** che ha offerto un ribasso del **27,333%** sull'importo a base d'Asta;
- **GUARNERI S.r.l.** C.so Vittorio Emanuele, 228 – 93017 – **SAN CATALDO (CL)** – P/IVA: **01930510852** che ha offerto un ribasso del **22,6160%** sull'importo a base d'Asta;
- **SOTER S.r.l.** Via Alcesti n° 21 – 00133 – **ROMA** P/IVA: **00810290486** che ha offerto un ribasso del **16,878%** sull'importo a base d'Asta;
- **AGORAA c.SO Sicilia n° 24 – 95024 ACIREALE (CT)** – P/IVA: **04870080878** che ha offerto un ribasso del **21,1327%** sull'importo a base d'Asta;
- **F.LLI ANASTASI S.r.l.** Zona Artigianale Pontegallo – 98049 – **VILLAFRANCA TIRRENA (ME)** – P/IVA: **00425050838** che ha offerto un ribasso del **22,406%** sull'importo a base d'Asta;
- **IMERA S.r.l** via San Rocco, 15 – 27010 – **SIZIANO (PV)** – P/Iva: **02730840838** che ha offerto un ribasso del **30,97%** sull'importo a base d'Asta;
- **SICILVERDE S.r.l** Via Muri Bianchi, 15 – 95025 – **ACI SANT'ANTONIO (CT)** – P/IVA: **02191640875** che ha offerto un ribasso del **35,27%** sull'importo a base d'Asta;
- **ANTONINO CHILLE' S.r.l.** via Roma n. 1 – 98047 – **SAPONARA (ME)** – P/IVA: **01470090836** che ha offerto un ribasso del **26,391%** sull'importo a base d'Asta;
- **IMPRESA 3B S.r.l** via G. Guarino n. 12 – 92026 – **FAVARA (AG)** – P/IVA: **01968840841** che ha offerto un ribasso del **24,134%** sull'importo a base d'Asta;
- **CHIOFALO GROUP S.r.l** C. A. Moro n° 47 Olivarella – 98044 – **SAN FILIPPO DEL MELA (ME)** - P/IVA: **03048720837** che ha offerto un ribasso del **23,358%** sull'importo a base d'Asta;
- **GIRASOLE COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA** Contrada Ciperone s.n. – 98037 **LETOJANNI (ME)** – P/IVA: **03031650835** che ha offerto un ribasso del **28,55%** sull'importo a base d'Asta;
- **I.CO.SER. S.r.l.** viale Unità d'Itali n. 20 – 90024 – **GANGI (PA)** - P/IVA: **05840560824** che ha offerto un ribasso del **30,827%** sull'importo a base d'Asta;
- **GREEN S.r.l. Unipersonale** Via Antonino Caruso, 52 – 95126 **CATANIA** – P/IVA: **05007570871** che ha offerto un ribasso del **23,654%** sull'importo a base d'Asta;

*[Handwritten signatures]*

Si procede, come da previsione normativa indicata alla lettera "b" dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e viene determinato il valore della predetta soglia di anomalia che risulta essere del **23,9535%** (come da allegato al presente verbale "calcolo soglia di anomalia – II<sup>o</sup> metodo").

Sede: **98122 MESSINA** – Contrada Scoppo – Tel. PBX 090.37111 – Fax 090.41869

Codice Fiscale e Partita IVA 01962420830 e-mail [cav@autostradesiciliane.it](mailto:cav@autostradesiciliane.it)

Uffici: **90141 PALERMO** – Via Notarbartolo n. 10 – Tel. 091.6259329 – Fax 091.6266172

Uffici: **00187 ROMA** – Via Dei Crociferi n. 41 – Tel e Fax 06.6794932

Sito Internet: [www.autostradesiciliane.it](http://www.autostradesiciliane.it) e-mail: [info@autostradesiciliane.it](mailto:info@autostradesiciliane.it)



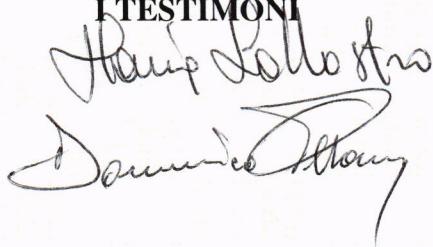
Consorzio per le  
AUTOSTRADE SICILIANE

Pertanto, in virtù di quanto sopra esposto, il sottoscritto Presidente del Seggio aggiudicante, provvisoriamente, aggiudica i **“Lavori di Manutenzione inerenti le Opere in Verde nella Tratta Messina – Taormina e relativi Svincoli dell’Autostrada Messina – Catania”** alla Ditta **GREEN S.r.l. Unipersonale** Via Antonino Caruso, 52 – 95126 CATANIA – P/IVA: **05007570871** che ha offerto un ribasso del **23,654%** sull’importo a base d’Asta di **€ 228.924,49**;

Si dà atto che l’Impresa seconda classificata è **Chiofalo Group S.r.l.**, C.so A. Moro n° 47 Olivarella – 98044 – **San Filippo del Mela (ME)** P/IVA: **03048720837** che ha offeret un ribasso del **23,358%** sull’importo a base d’Asta di **€ 228.924,49**;

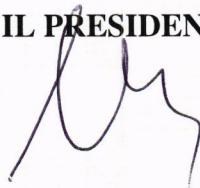
Dopo avere dato lettura del verbale della operazioni sin qui eseguite, composto da n. 5 pagine, previa lettura, approvazione e sottoscrizione dei componenti il seggio di gara, il sottoscritto Presidente dello stesso, chiude le operazioni alle ore **14:10.=**

**I TESTIMONI**



Handwritten signatures of two witnesses, one above the other.

**IL PRESIDENTE**



Handwritten signature of the President.

Sede: **98122 MESSINA** – Contrada Scoppo – Tel. PBX 090.37111 – Fax 090.41869

Codice Fiscale e Partita IVA 01962420830 e-mail [cas@autostradesiciliane.it](mailto:cas@autostradesiciliane.it)

Uffici: **90141 PALERMO** – Via Notarbartolo n. 10 – Tel. 091.6259329 – Fax 091.6266172

Uffici: **00187 ROMA** – Via Dei Crociferi n. 41 – Tel e Fax 06.6794932

Sito Internet:[www.autostradesiciliane.it](http://www.autostradesiciliane.it) e-mail: [info@autostradesiciliane.it](mailto:info@autostradesiciliane.it)

ID	DITTA	RIB. OFF.	CALCOLO N. DITTE AMMESSE			ORDINAM. RIBASSI	OFFERTE AMMESSE PER IL CALCOLO	MEDIA OFFERTE AMMESSE	PERCENT. DECREM. MEDIA	OFFERTE ANOMALE	VALORE LIMITE SOGLIA
			N. OFFERTE AMMESSE (escluse quelle accantonate/eliminate)	15	ID						
1	vivai natura verde	42.800	Numero offerte valide	19		16.878					
2	sa.co.rest	22.575				21.133					
3	L & C	24.823	N. offerte min. rib. da accantonare/eliminare	2		22.406	22.406				
4	research	31.286				22.575	22.575				
5	F.lli Destro	28.537	N. offerte max. rib. da accantonare/eliminare	2		22.616	22.616				
6	Moba	27.378				23.358	23.358				
7	Impresa Pullara calogero	27.333				23.654	23.654				
8	Guarneri srl	22.616				24.134	24.134			ANOMALA	24.134
9	Soter srl	16.878				24.823	24.823			ANOMALA	24.823
10	Agora	21.133				26.391	26.391			ANOMALA	26.391
11	F.lli Anastasi srl	22.406				27.333	27.333			ANOMALA	27.333
12	Imera	30.970				27.378	27.378			ANOMALA	27.378
13	Siciliverde	35.270				28.537	28.537			ANOMALA	28.537
14	Antonino Chillè	26.391				28.550	28.550			ANOMALA	28.550
15	Impresa 3b	24.134				30.827	30.827			ANOMALA	30.827
16	Chiocchio Group	23.358				30.970	30.970			ANOMALA	30.970
17	Girasole Costruzioni	28.550				31.286	31.286			ANOMALA	31.286
18	I.Co Ser	30.827				35.270				ANOMALA	35.270
19	Green	23.654				42.800				ANOMALA	42.800